



Bulletin de réservation
à retourner à l'agence

CIM VACANCES
B.P. 653
34305 CAP D'AGDE Cedex
Tél. 04 67 26 13 91
www.cimvacances.com

Offres spéciales

14 jours payés 11*
3 semaines payées 2*

* pour tous les séjours se terminant
le 07/07 ou commençant le 25/08
sur certains appartements

Je soussigné (e)

Nom - Prénom _____ Tél. _____

Adresse _____

Nom et âge des occupants _____

déclare avoir pris connaissance des conditions de location et réserve.

Arrivée samedi entre 15h et 18h, le _____ Départ samedi (sur rendez-vous avant 10h), le _____

Nombre de semaine(s) _____ Type d'appartement _____ Type Résidence _____

① Prix de la location..... € _____

② Acompte 25% à la location € _____

Frais de dossier..... 25,00 €

Animaux 15 € x.....semain(e) € _____

Assurance annulation, R.C., rapatriement : 3 % du ① € _____

TOTAL ACOMPTE..... € _____

Solde à verser : ① - ② € _____

Adresser la somme exacte à l'ordre de CIM VACANCES

par chèque bancaire CCP Mandat Par prélèvement sur ma carte bleue

N° Carte Bleue

Date validité : Cryptogramme :

Date :

Signature :

Chèques vacances acceptés

CAP D'AGDE - TARIF 2012 A LA SEMAINE

Très haute Saison : 28/07 - 18/08 Haute Saison : 30/06 - 28/07
Saison : 18-25/08 - Moyenne saison : 07/04 - 30/06 - Basse Saison : autres périodes

♥ Résidences sans piscine ni tennis					
	Très haute saison	Haute saison	Saison	Moyenne Saison	Basse Saison
Studio 2 personnes	434	368	319	257	184
Studio cabine 3/4 personnes	463	404	359	287	221
T2 4/5 personnes	529	448	419	338	250
T2 cabine 5/6 personnes	617	537	469	375	265
T3 6/8 personnes	647	581	519	419	301

♥♥♥ Résidences Plage Richelieu					
	Très haute saison	Haute saison	Saison	Moyenne Saison	Basse Saison
Studio cabine 3/4 personnes	536	456	419	338	272
T2 4 personnes	610	529	477	382	309
T2 cabine 5/6 personnes	654	581	523	419	345
T2 mezz. ou T3 6/7 personnes	728	647	597	478	375

Maisons, nous consulter

♥♥ Résidences avec piscine et (ou) tennis					
	Très haute saison	Haute saison	Saison	Moyenne Saison	Basse Saison
Studio 2 personnes	463	404	349	279	184
Studio cabine 3/4 personnes	522	441	386	309	243
Studio mezz. 3/4 p. et T2 4 personnes	573	492	439	353	272
T2 cabine 5/6 personnes	625	551	477	382	309
T2 mezz. ou T3 6/7 personnes	706	617	529	426	338



A régler à votre arrivée :

Frais de dossier : 25 €
Forfait ménage (facultatif) : studio cabine : 40 € ; T2 : 50 € ; T2 cabine : 55 € ; T3 : 65 € ; T4 et Maison 80 €
Taxe de séjour Cap d'Agde : 1,05 € jour / pers. > 13 ans
Taxe de séjour Marseillan : 0,33 € jour / pers. > 13 ans
Caution : 250 € restituée après contrôle.

Les plus de l'agence CIM Vacances :

Assurance Location : voir imprimé joint
Poussette - Lit bébé : 15 € par semaine
Draps : 12 € la paire
Téléviseur couleur : 40 € la 1^{re} semaine / 20 € sem. sup.
Garage : 55 € par semaine
Parking : supplément uniquement sur la résidence "La Brigantine", 40 € par semaine (à réserver en même temps que l'appartement).

Conditions générales de location

Réservation - La réservation est effective après réception par l'Agence CIM VACANCES d'un acompte de 25 % du prix total de la location. Un contrat de location sera adressé par l'Agence pour confirmation. Le solde sera versé 1 mois avant votre arrivée.

Conditions d'Annulation - Une assurance annulation vous est proposée; Nous vous recommandons vivement de souscrire cette assurance qui couvre, outre l'annulation, la responsabilité locative de l'occupant. En cas de non souscription de ce contrat les conditions d'annulation seront les suivantes :

- En cas d'annulation de la part du locataire intervenant :
- * Plus de 60 jours avant la date d'arrivée prévue : l'acompte ne sera pas remboursé.
- * Entre 60 jours et 30 jours avant la date d'arrivée prévue : le prix de la location sera dû à concurrence de 50 %.
- * Entre 30 jours et la date d'arrivée prévue : le prix de la location sera dû à concurrence de 75 %.
- * Si le locataire ne se présente pas le jour de la prise de possession du logement, la location est due en totalité.

Caution - Une caution forfaitaire de 250 € est exigée à l'arrivée pour répondre des dégâts qui pourraient être causés. Si les frais excèdent le montant de la caution, le locataire s'engage à régler le solde. Pour tout départ en dehors des heures d'ouverture de l'Agence CIM VACANCES, elle est renvoyée dans les 30 jours. Dans tous les cas, elle n'est restituée qu'après état des lieux.

Arrivée - Le samedi entre 15 h et 18 h (si vous pensez arriver après 18 h, nous contacter). Si le locataire ne se présente pas dans les 48 h qui suivent la date d'arrivée prévue au contrat, l'Agence se réserve le droit de relouer immédiatement les locaux sans qu'aucune indemnité ne puisse lui être réclamée par le locataire. Si le locataire doit différer son arrivée de plus de 48 heures, il devra en informer l'Agence et avoir réglé le solde de la location avant la date d'arrivée prévue au contrat.

Départ - Le samedi matin avant 10 heures sur rendez-vous fixé lors de votre arrivée.

État des lieux à l'arrivée : il sera effectué par le locataire à l'aide d'un imprimé qui lui sera remis en même temps que les clés. Cet imprimé devra être rapporté à l'Agence sous 48 h.

État des lieux au départ : il sera effectué par une personne de l'Agence et en présence du locataire. Il constituera à contrôler la propreté du logement et de la literie, le bon fonctionnement des appareils ménagers et sanitaires, l'inventaire du mobilier et de la vaisselle.

Conditions d'occupation - L'occupant est impérativement le titulaire du contrat de location. Un justificatif d'identité peut être demandé à l'arrivée. Le logement ne peut être occupé par un nombre de personnes supérieur à celui indiqué dans le bon de réservation. Le logement et tout son contenu, les installations communes, sont sous l'entière responsabilité du locataire qui les utilisera avec le maximum de soin. Le locataire s'engage à régler tous les dégâts causés par lui-même, les personnes l'accompagnant ou ses invités. En cas de location dans un immeuble en copropriété, le locataire se conforme, à titre d'occupant des lieux, au règlement intérieur de l'immeuble. L'impossibilité d'utilisation des avantages et services propres à chaque résidence (piscine, tennis, jeux pour enfants, terrain de

boules, bar, restaurant... à cause du temps, de l'occupation ou de problèmes techniques, ne pourrait engager la responsabilité de l'Agence CIM VACANCES.

Aménagement de l'appartement - Les appartements que nous mettons à votre disposition appartiennent à divers propriétaires. Chaque appartement est meublé et aménagé différemment. Il nous est donc impossible de donner une description détaillée ou une photo exacte de votre appartement. L'inventaire de cuisine est parfois moins complet que celui de chez vous. Le salon est généralement aménagé, de jour en salon de réception et coin repas, et de nuit en chambre avec canapé-lit convertible ou lits gigognes. Le terme «cabine» indique une petite chambre avec toujours 2 lits superposés, soit fermée et indépendante, soit parfois intégrée au salon. Le coin cuisine, partie de l'appartement où vous pourrez cuisiner, aménagé et installé selon chaque type d'appartement, proche ou intégré dans le séjour. La salle d'eau comporte un lavabo et, selon le type d'appartement, une douche ou une baignoire. Les wc sont soit indépendants ou intégrés à la salle d'eau.

Assurance - Le locataire s'oblige à se garantir contre les conséquences pécuniaires de sa responsabilité locative vis à vis du propriétaire des lieux loués ainsi que des voisins et des tiers. En cas de refus de souscription à l'assurance annulation, responsabilité civile, assistance rapatriement, le locataire s'engage à fournir par retour de courrier de réservation, une attestation en responsabilité civile villégiature.

Nos prix comprennent :

- la location de l'appartement équipé et meublé pour le nombre de personnes prévu au contrat.
- les consommations d'eau, gaz et électricité (sauf chauffage en période de froid, 3 €/jour).

Nos prix ne comprennent pas :

- frais de dossier : 25 €
- la taxe de séjour, à payer obligatoirement à l'arrivée,
- le nettoyage de l'appartement,
- les consommations (gaz ou électricité) correspondantes au chauffage en période de froid,
- la fourniture de draps, télévision, lit de bébé (possibilité de location à l'Agence),
- les frais d'encaissement Eurochèques étrangers (retenus par la Banque Française),
- l'assurance locative saisonnière : 3 % de la location.
- Le supplément animal : 15 €/semaine (s'il est admis par le propriétaire).

Votre courrier doit être adressé à l'Agence du Cap (voir ci-contre). Il sera à votre disposition aux heures ouvrables des bureaux du Cap.

M. ou Mme...
Agence CIM VACANCES
BP 653
34305 Cap d'Agde Cedex

Attribution de compétence

- Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile au siège de l'agence CIM VACANCES au Cap d'Agde.

MARSEILLAN - TARIF 2012 A LA SEMAINE

Très haute Saison : 28/07 - 18/08 Haute Saison : 30/06 - 28/07

Saison : 18-25/08 - Moyenne saison : 07/04 - 30/06 - Basse Saison : autres périodes

Marseillan Plage					
	Très haute saison	Haute saison	Saison	Moyenne Saison	Basse Saison
Studio 2 personnes	463	368	247	198	176
Studio cabine 3/4 personnes	507	375	367	294	221
T2 4/5 personnes	573	463	439	353	265
T2 cabine 5/6 personnes	610	529	519	419	294
T3 - T2 mezz. 6/8 personnes	676	588	530	478	345

Marseillan Village					
	Très haute saison	Haute saison	Saison	Moyenne Saison	Basse Saison
Studio cabine 3/4 personnes	368	338	266	213	162
T2 cabine 5/6 personnes	588	522	359	287	265
T2 Mezz. - T3	625	559	395	316	272

Offres spéciales

14 jours payés 11*

3 semaines payées 2*

* pour tous les séjours se terminant le 07/07 ou commençant le 25/08 sur certains appartements

Maisons, nous consulter

